

## HONORAIRES APPLICABLES AU 06/03/2023

### MANDAT DE VENTE

- Jusqu'à 30 000 Euros..... 3 500 € TTC FORFAITAIRE
- De 30 001 € à 50 000 Euros..... 5 000 € TTC FORFAITAIRE
- De 50 001 € à 70 000 Euros ..... 9 % TTC
- De 70 001 € à 120 000 Euros ..... 8 % TTC
- De 120 001 € à 350 000 Euros ..... 7 % TTC
- De 350 001€ à 450 000 Euros..... 6 % TTC
- Au-delà de 450 001 Euros ..... 5 % TTC
- TERRAIN A BATIR ..... 10 % TTC
- FONDS DE COMMERCE ..... 10 % TTC

### Ou le tarif de rémunération correspondant au montant du prix de la vente HONORAIRES DE GESTION

- 10 % du loyer hors charges prélevés mensuellement
- Coût option assurance loyers impayés et détérioration immobilières :  
2.10 % TTC des sommes quittancées aux locataires (hors charges).

### HONORAIRES DE SYNDIC

- Moins de 5 lots : 1 000 € HT par an
- De 5 à 10 lots : 1 300 € HT par an
- De 10 à 50 lots : 120 € HT par lot et par an
- Plus de 50 lots : 110 € HT par lot et par an

**TRANSACTION  
LOCATION  
GESTION  
SYNDIC  
ESTIMATION**



**CARCASSONNE**  
33 Boulevard Barbès  
**04.68.10.62.02**  
carcassonne@bac-immobilier.com  
www.bac-immobilier.com



## HONORAIRES APPLICABLES AU 06/03/2023

### MANDAT DE VENTE

- Jusqu'à 50 000 €uros..... 5 000 € TTC FORFAITAIRE
- De 50 001 € à 90 000 €uros..... 6 000 € TTC FORFAITAIRE
- De 90 001 € à 200 000 €uros ..... 7 % TTC
- De 200 001 € à 300 000 €uros ..... 6 % TTC
- De 300 001 € à 400 000 €uros ..... 5.5 % TTC
- Au-delà de 400 001 €uros ..... 5 % TTC
- TERRAIN A BATIR ..... 10 % TTC
- FONDS DE COMMERCE ..... 10 % TTC

**Ou le tarif de rémunération correspondant au montant du prix de la vente**

TRANSACTIONS

GESTION

LOCATIONS

SYNDIC

**BAC IMMOBILIER SARL FB IMMOBILIER AGENCE IMMOBILIERE** FNAIM au capital de 9000 euros ayant son siège social 33 boulevard Barbes à 11.000 CARCASSONNE enregistrée au RCS de CARCASSONNE sous le numéro 508 245 230 et de gestion CCI Carcassonne n°1101 2016 000 003 326 – SIRET 508 245 230 000 18 – Garanties financières GALIAN responsabilité civile n° de police 120 137 405 U Représentée son gérant en exercice Monsieur BAC CHRISTOPHE